

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** Lote Urbano 52-B da Gleba 135-CP, do Setor S. E, da Planta Geral da Cidade de Capanema-PR

**ÁREA DA MATRÍCULA:** 5.000,00 m<sup>2</sup>

**MATRÍCULA:** 27.396

**MUNICÍPIO:** CAPANEMA

**ESTADO:** PARANÁ

**PROPRIETÁRIO:** Município de Capanema

**PERIMETRO:** 248,57 m

**ESTADO:** PARANÁ

**COMARCA:** CAPANEMA

### Limites e Confrontações

**Norte:** Confronta com a Rua Otávio Kischner;

**Leste:** Confronta com o Lote 52;

**Sul:** Confronta com o Lote 52;

**Oeste:** Confronta com a Rua Cariris.

Inicia-se no ponto **P01** definido pelas coordenadas N: 7.156.560,006m e E: 220.195,422m, confrontando com **Rua Otávio Kischner**, deste segue até o ponto **P02** com azimute de **103°53'49"** e distância de **78,47**; agora confrontando com **Lote 52**; deste segue até o ponto **P03** com azimute de **197°34'45"** e distância de **49,57**; deste segue até o ponto **P04** com azimute de **287°19'21"** e distância de **75,58**; agora confrontando com **Rua Cariris**; deste segue até o ponto **P01** com azimute de **14°06'13"** e distância de **44,95**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, tendo como o datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.

Capanema, 20 de junho de 2025

---

FABIANO BARANOSKI  
CRT-PR 05696864902  
Código Credenciamento FADR